

ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI PÂRGĂREȘTI
JUDEȚUL BACĂU

Tel: 0234-347510

Nr.1830 din 22.03.2019

Tel/fax: 0234-347710

Avizat,
PRIMAR,
Iulișca Victoria



**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI ÎN
ETAPA a I-a PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE P.U.Z.
pentru
„ÎNFIINȚARE CIMITIR” in satul SATU NOU,
comuna PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU”**

Argumentare: Intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal având ca obiect ” ÎNFIINȚARE CIMITIR” in satul SATU NOU, comuna PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU “, inițiat de Biserica Adventistă De Ziua A Șaptea Din România- Conferința Moldova.

Planul Urbanistic Zonal este un proiect care are caracter de reglementare specifică detaliată a dezvoltării urbanistice a unei zone din localitate (acoperind toate funcțiunile: locuire, servicii, producție, circulație, spații verzi, etc.) și asigură corelarea dezvoltării urbanistice complexe a zonei cu prevederile Planului Urbanistic General al localității. Prin P.U.Z. se stabilesc obiectivele, acțiunile, prioritățile, reglementările de urbanism (permisiuni și restricții) necesar a fi aplicate în utilizarea terenurilor și conformarea construcțiilor din zona studiată și reprezintă o fază premergătoare realizării investițiilor, prevederile acestuia realizându-se etapizat în timp, în funcție de fondurile disponibile.

P.U.Z.-ul inițiat are ca scop realizarea unei „Cimitir”.

Inițierea și amenajarea propusă se va realiza pe terenul proprietate privată a beneficiarului.

Utilizări admise:

- spații verzi amenajate; accese pietonale, carosabile; dotări publice de interes general

Amplasament: Terenul pentru amplasament are numărul cadastral nr.60373 fiind situat în extravilanul satului Satu Nou, comuna Pârgărești, județul Bacău, teren accesibil din strada Brândușelor spre „Islaz”.

Amplasamentul propus pentru realizarea investiției de bază și dotărilor aferente și studiat în planul urbanistic zonal este extravilan în suprafața de 1.121,00 mp.

Proiectant: S..C. PRODOMUS S.R.L. Bacău , cu sediul în Str. STR. VASILE ALECSANDRI, Nr. 41, Et. 1, BACĂU, Cod Postal 600010, Jud. BACĂU....., Bl....., Sc. .., Ap....., municipiul BACĂU, , , telefon 0744569473 , adresa web email ..arhprodomus@yahoo.com...

Beneficiar : BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA DIN ROMÂNIA- CONFERINȚA MOLDOVA

Ca urmare a cererii înaintată de BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA DIN ROMÂNIA- CONFERINȚA MOLDOVA prin reprezentant Șandru Daniel-Ciprian, înregistrată la Primăria comunei Pârgărești cu nr.1598 din 12.03.2019, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului a demarat procedura de informare a populației cu privire la intenția de elaborare a P.U.Z. " ÎNFIINȚARE CIMITIR" in satul SATU NOU, comuna PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU" .- în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În data de 13.03.2019 au fost afișate pe site-ul www.pirgaresti.ro:

- anunțul înregistrat cu nr. 1598 din 12.03.2019, prin care s-a adus la cunoștința publicului intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal mai sus amintit.

În același timp, s-a întocmit și Documentul de planificare a procesului de informare și consultare publică pentru Documentația P.U.Z. – " ÎNFIINȚARE CIMITIR" in satul SATU NOU, comuna PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU "

- Memoriu tehnic de prezentare cu privire la obiectul P.U.Z.;
- Planșă: Reglementări urbanistice
- aviz de oportunitate
- certificat de urbanism
- Panou afișaj

Anunțul privind intenția de elaborare P.U.Z. a fost amplasat de către Primăria comunei Pârgărești și inițiatorul PUZ-lui pe panouri conforme, rezistente la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate și în fața Primăriei comunei Pârgărești.

Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind elaborarea propunerilor preliminare a P.U.Z. " ÎNFIINȚARE CIMITIR" in satul SATU NOU, comuna PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL , în perioada 12.03.2019-18.03.2019 prin:

- scrisori depuse la Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei comunei Pârgărești (în perioada indicată)

- fax la nr. 0234-347710

- email la adresa: cl_pirgaresti@yahoo.com

- scrisori prin poștă pe adresa instituției(cu data de trimitere în perioada indicată)

În perioada indicată – 12.03.2019 - 18.03.2019, nu au fost depuse propuneri sau sesizări legate de elaborarea PUZ-lui, la sediul primăriei Pârgărești.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul Primăriei comunei Pârgărești- nu a fost solicitată sau consultată de niciun cetățean.

În data de 19.03.2019, Primăria comunei Pârgărești a organizat la sediul din str.Mărului nr. 50, în sala de consiliu, ședința publică de dezbatere a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal pentru " ÎNFIINȚARE CIMITIR" in satul SATU NOU, comuna PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU"cu următoarea ordine de zi:

- Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul „**ÎNFIINȚARE CIMITIR**” in satul **SATU NOU, comuna PÂRGĂREȘTI, JUDEȚUL BACĂU**”

Anunțul cu privire la dezbateră publică a fost afișat pe site-ul instituției, la avizier și transmis spre informare persoanelor care pot fi afectate de prevederile propuse prin P.U.Z

Dezbateră publică a avut loc în sala de ședințe a Consiliului local al comunei Pârgărești, în data de 19.03.2019 la ora 10.00, în prezența doamnei primar lulișca Victoria , Șandru Daniel-Ciprian - reprezentant din partea initiatorului și Referent Superior Urbanism Rotaru Mitrut din cadrul Primăriei comunei Pîrgărești care a prezentat scopul întâlnirii, precum și etapele legale pe care le parcurge documentația în procesul de avizare și aprobare (în conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr.2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”.)

Din partea publicului interesat nu a participat nici o persoană . Alte propuneri care să fie preluate în documentația de urbanism nu au fost, în acest context, discuțiile s-au finalizat, ședința încheindu-se, urmând ca, începând cu data de 22.03.2019 să se dea curs următoarei etape - Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor de elaborare P.U.Z.

Referent Superior Urbanism
Rotaru Mitrut

