



ROMANIA
Comuna PARGARESTI
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA nr. 15 din 28.02.2019
privind indexarea in anul 2019 a chiriilor si a redeventei la imobilele inchiriate si concesionate

Consiliul local al comunei Pargaresti, judetul Bacau intrunit in sedinta ordinara conform art.39 alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la data de 28.02.2019;

Avand in vedere:

- media indicelui de inflatie pe anul 2018 fata de media indecelui de inflatie a anului 2017 ca fiind de 104,63% de unde a rezultat o rata a inflatiei de 4,6 % comunicate de Institutul National de Statistica ;
- Initiativa doamnei Primar exprimata prin Expunerea de motive nr.948/7.02.2019 ;
- Raportul de specialitate inregistrat sub nr.847 din 07.02.2019 prin care propune indexarea redeventei si a chiriilor la imobilele ce apartin unitatii administrative-teritoriale Pargaresti, concesionate sau inchiriate unor societati comerciale si/sau persoane fizice;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei inregistrat sub nr.849/07.02.2019 ;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local inregistrate sub nr. 1291, nr. 1292 si nr. 1293 din 26.02.2019;

In conformitate cu prevederile: art.15 alin.1 lit.g din Legea nr.226/2009 privind organizarea si functionarea statistica oficiala in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor, cu modificarile si completarile ulterioare, art.2 alin.1 si art.5 alin.1 din HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare; Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1.Pentru anul 2019 se indexeaza cu 4,6 % redeventa si chiria imobilelor apartinand UAT Pargaresti, inchiriate sau concesionate unor persoane fizice sau juridice, conform anexelor 1-5 parte integranta a prezentei hotarari.

Art.2.Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Compartimentul taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Pargaresti.

Art.3.Hotărârea poate fi contestată de cei interesati în termenul stabilit de Legea contenciosului administrativ, Legea nr. 554 /2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Bacau – Sectia contencios administrativ si fiscal, actiunea fiind scutita de taxa de timbru.

Art.4.Prin grija secretarului comunei, hotararea va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetului Bacau , Primarului comunei Pargaresti si Compartimentelor taxe si impozite si adusa la cunostinta publica in conditiile legii

Presedinte de sedinta
ROTARU CIRIAC



Contrasemneaza,
Secretar comuna,
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru", 0 voturi "impotriva", 0 "abtineri" din cei 13 consilieri prezenti

Chirii teren pajisti permanente

Nr. crt	Denumirea Persoane/fizice si juridice	Nr.data contract	Suprafata teren concesionata/ ha.	Pret Lei/ha/an		Suma LEI	Suma LEI
				2018	2019	2018	2019
1	P.F.A BEJENARU M. VICENTIU	3377/02.06.2015	46,13 ha	207,77	217,39	9.584	10.028
2	P.F.A. BEJENARU LIGIA MIRELA	3371/02.06.2015	11,14 ha	167,21	174,95	1.863	1.949
		3372/02.06.2015	32,72 ha	197,61	206,76	6.466	6.765
3	P.F.A. PIRGARU GH.VICENTIU	3378/02.06.2015	50.72 ha	202,68	212,06	10.280	10.756
4	P.F.A. DAVID COSMIN NICOLAE	3146/25.05.2015	19,29 ha	167,21	174,95	3.226	3.375
5	ENE BIANCA ALEXANDRA	3147/25.05.2015	27,37 ha	167,21	174,95	4.577	4.788
		3148/25.05.2015	30,69 ha	698,38	730,71	21.433	22.425
		3149/25.05.2015	37.88 ha	698,38	730,71	26.455	27.679
		3717/07.06.2017	22,12 ha	167,21	174,95	3.699	3.870
6	P.F.A GALU AUREL	3373/02.06.2015	15.40 ha	157,08	164,35	2.419	2.531
		3374/02.06.2015	3,13 ha	157,08	164,35	492	514
		3375/02.06.2015	13 ha	157,08	164,35	2.042	2.137
		3376/02.06.2015	3.90 ha	157,08	164,35	613	641

Presedinte de Comunitate
Rotaru Ciriac



[Handwritten signature]

Contrasemneaza
Secretar comuna
Giurgiu Moldovan Diana

[Handwritten signature]

Intocmit

Tantaru Elena

Winkler Mirela Carmen

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Chirii pentru teren si constructii - persoane juridice-

Nr crt.	Denumirea societatii	Suprafata inchiriata		Tarife lei/luna		Total Lei/an	
		Constructie	Teren	2018	2019	2018	2019
2	S.C. TELEKOM ROMANIA COMUNICATION	-	12m.p.	156	163	1.872	1.956

Presedinte de Secinta
Rotaru Ciri



Contrasemneaza
Secretar comuna
Giurgiu Moldovan Djana

Intocmit

Tantaru Elena

Winkler Mirela Carmen

CONCESIUNI SPATII - CABINETE MEDICALE-

Nr. crt.	Denumirea societatii	Suprafata cladire concesionata mp		Tarife modificate € /mp					
		2018	2019	2018	Total euro 2018	Total lei 2018	2019	Total euro/an 2019	Total lei/an 2019
1	Cabinet Medical Individual Buhlea Petrica	46,21mp	46,21 mp	8 €/mp	369,68	1722	8 €/mp	369,68	1753
2	Cabinet Medical Individual Tintaru Dana Ela	47,03mp	47,03 mp	8 €/mp	376,24	1753	8 €/mp	376,24	1784
Curs € B.N.R. 06.02.2019 1 EURO= 4,7427 lei									

Presedinte de Sectiune
Rotaru Ciria



Contrasemneaza
Secretar comuna
Giurgiu Moldovan Diana

Intocmit


Tantaru Elena

Winkler Mirela Carmen

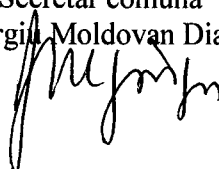
Concesiune teren pentru spatiu comercial

Nr.crt	Denumirea Persoanei	Suprafata teren concesionata/ mp.	Suma 2018	Suma 2019
1	Silister Simion Galu Florentin Felician.	135 mp	252 lei	264 lei

Presedinte de Sediinta
Rotaru C. II




Contrasemneaza
Secretar comuna
Giurgiu Moldovan Diana

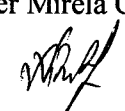


Intocmit

Tantaru Elena

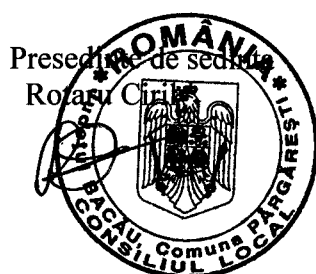


Winkler Mirela Carmen



Taxa de inchiriere a caminului din satul Nicoresti si satul Bahna

Nr crt.	ACTIVITATEA	CAMIN SAT. NICORESTI	CAMIN SAT. BAHNA
		2019	2019
1	NUNTA	750 lei + consum energie electrica	750 lei + consum energie electrica
2	PARASTASE	100 lei + consum energie electrica	100 lei + consum energie electrica
3	ALTE EVENIMENTE	450 lei + consum energie electrica	450 lei + consum energie electrica
4	ACTIVITATI CULTURALE	150 lei + consum energie electrica	150 lei + consum energie electrica



Tantaru Elena

Intocmit

Winkler Mirela Carmen

Contrasemneaza
Secretar comuna
Giurgiu Moldovan Diana