



HOTARAREA nr.15 din 18.02.2018

privind indexarea in anul 2018 a chiriilor si a redeventei la imobilele inchiriate si concesionate

Consiliul local al comunei Pirgaresti, judetul Bacau intrunit in sedinta ordinara conform art.39 alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la data de 18.02.2018;

Avand in vedere:

- media indicelui de inflatie pe anul 2017 fata de media indecelui de inflatie a anului 2016 ca fiind de 101,34% de unde a rezultat o rata a inflatiei de 1,34 % comunicate de Institutul National de Statistica ;

- Expunerea de motive a primarului nr.717/5.02.2018 si referatul nr. 674/2.02.2018 al d-nei WINKLER MIRELA-CARMEN, consilier asistent in cadrul Compartimentului taxe si impozite din aparatul de specialitate al Primarului comunei Pirgaresti, prin care propune indexarea redeventei si a chiriilor la imobilele ce apartin unitatii administrative-teritoriale Pirgaresti, concesionate sau inchiriate unor societati comerciale si/sau persoane fizice;

- Raportul de specialitate inregistrat sub nr.716 din 05.02.2018;

- Avizul de legalitate al secretarului comunei inregistrat sub nr.719/05.02.2018 ;

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local inregistrate sub nr. 964, nr. 965 si nr. 966 din 16.02.2018;

In conformitate cu prevederile: art.15 alin.1 lit.g din Legea nr.226/2009 privind organizarea si functionarea statistica oficiala in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor, cu modificarile si completarile ulterioare, art.2 alin.1 si art.5 alin.1 din HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare; Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1064/2013, cu modificarile si completarile ulterioare; Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

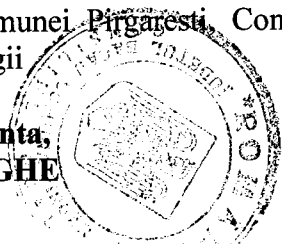
H O T A R A S T E:

Art.1.Pentru anul 2018 se indexeaza redeventa si chiria imobilelor apartinand UAT Pirgaresti, inchiriate sau concesionate unor persoane fizice sau juridice, conform anexelor 1-5 parte integranta a prezentei hotarari.

Art.2.Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Compartimentul taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Pirgaresti.

Art.3.Prin grija secretarului comunei, hotararea va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetului Bacau, Primarului comunei Pirgaresti, Compartimentelor taxe si impozite si adusa la cunostinta publica in conditiile legii

**Presedinte de sedinta,
BODEA GHEORGHE**



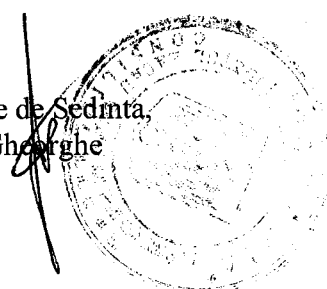
**Contrasemneaza,
Secretar comuna,
GIURGIU-MOLDOVAN DIANA**

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi "pentru", 0 voturi "impotriva", 0 "abtineri" din cel 12 consilieri prezenti

Chirii teren pajisti permanente

Nr. crt	Denumirea Persoane/fizice si juridice	Nr.data contract	Suprafata teren concesionata/ ha.	Pret Lei/ha/an		Suma LEI 2017	Suma LEI 2018
				2017	2018		
1	P.F.A BEJENARU M. VICENTIU	3377/02.06.2015	46,13 ha	205	207,77	9.457	9.584
2	P.F.A. BEJENARU LIGIA MIRELA	3371/02.06.2015	11,14 ha	165	167,21	1.838	1.863
		3372/02.06.2015	32,72 ha	195	197,61	6.382	6.466
3	P.F.A. PIRGARU GH.VICENTIU	3378/02.06.2015	50.72 ha	200	202,68	10.144	10.280
4	P.F.A. DAVID COSMIN NICOLAE	3146/25.05.2015	19,29 ha	165	167,21	3.183	3.226
5	ENE BIANCA ALEXANDRA	3147/25.05.2015	27,37 ha	165	167,21	4.516	4.577
		3148/25.05.2015	30,69 ha	689.15	698,38	21.150	21.433
		3149/25.05.2015	37.88 ha	689.15	698,38	26.105	26.455
6	P.F.A GALU AUREL	3373/02.06.2015	15.40 ha	155	157,08	2.387	2.419
		3374/02.06.2015	3,13 ha	155	157,08	485	492
		3375/02.06.2015	13 ha	155	157,08	2.015	2.042
		3376/02.06.2015	3.90 ha	155	157,08	605	613

Presedinte de Sedinta,
Bodea Gheorghe



Tantaru Elena

Intocmit,

Winkler Mirela Carmen

Contrasemneaza,
Secretar Comuna
Giurgiu Moldovan Diana

Chirii pentru teren si constructii - persoane juridice-

Nr crt.	Denumirea societatii	Suprafata inchiriata		Tarife modificate-lei/luna				Total Lei/an	
		Constructie	Teren	Constructie		Teren		2017	2018
				lei		Lei/luna			
				2017	2018	2017	2018		
1	SC KISS CABLE SAT SRL	24m.p.	9 m.p.			184	187	2.208	2.244
2	S.C.ROMTELECOM	-	12m.p.	-		154	156	1.848	1.872

Presedinte de Sedinta,
Bodea Gheorghe



Contrasemneaza,
Secretar Comuna
Giurgiu Moldovan Diana

Intocmit

Tantaru Elena

Winkler Mirela Carmen

CONCESIUNI SPATII - CABINETE MEDICALE-

Nr. crt.	Denumirea societatii	Suprafata cladire concesionata mp		Tarife modificate € /mp					
		2017	2018	2017	Total euro 2017	Total lei 2017	2018	Total euro/an 2018	Total/lei 2018
1	Cabinet Medical Individual Buhlea Petrica	46,21mp	46,21 mp	8 €/mp	369,68	1660	8 €/mp	369,68	1722
2	Cabinet Medical Individual Tintaru Dana Ela	47,03mp	47,03 mp	8 €/mp	376,24	1689	8 €/mp	376,24	1753
Curs € B.N.R. 31.01.2018 1 EURO= 4,6582 lei									

Presedinte de Sedinta,
Bodea Gheorghe

Contrasemneaza,
Secretar Comuna
Giurgiu Moldovan Diana

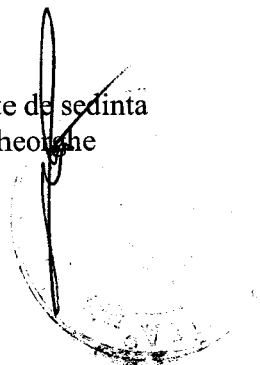
Intocmit,
Tantaru Elena

Winkler Mirela Carmen

Concesiune teren pentru spatiu comercial

Nr.crt	Denumirea Persoanei	Suprafata teren concesionata/ mp.	Suma 2017	Suma 2018
1	Silister Simion Galu Florentin Felician.	135 mp	249 lei	252 lei

Presedinte de sedinta
Bodea Gheorghe



Contrasemneaza
Secretar Comuna
Giurgiu Moldovan Diana

Intocmit

Tantaru Elena

Winkler Mirela Carmen

Taxa de inchiriere a caminului din satul Nicoresti si satul Bahna

Nr crt.	ACTIVITATEA	CAMIN SAT. NICORESTI	CAMIN SAT. BAHNA
		2018	2018
1	NUNTA	750 lei + consum energie electrica	750 lei + consum energie electrica
2	PARASTASE	100 lei + consum energie electrica	100 lei + consum energie electrica
3	ALTE EVENIMENTE	450 lei + consum energie electrica	450 lei + consum energie electrica
4	ACTIVITATI CULTURALE	150 lei + consum energie electrica	150 lei + consum energie electrica

Presedinte de Sedinta
Bodea Gheorghe

Contrasemneaza
Secretar Comuna
Giurgiu Moldovan Diana

Intocmit

Tantaru Elena

Winkler Mirela Carmen